

## Referat generalforsamling Varbjerg Grundejer- og lejerforening 16. Juni 2018.

1. Ingolf Thor Hansen valgt til dirigent
2. Der er blevet afholdt 3 bestyrelsesmøder plus deltagelse ved fælles digemøde og besøg hos Langø digelaug. Der har være udført reparationer på legeplads af bl.a. grusbane ved petanquebane og ved gynger. Det er besluttet at indkøbe nyt gyngestativ. Der har været mange møder i stormflodsgruppen. Datoen for sommerfesten er fastlagt til lørdag den 21. Juli 2018 kl. 13.00 til spisning og diverse spil samt fællesspisning kl. 18.00, hvor man selv medbringer mad, drikkeelse, stole, borde evt. grill, der bliver opsat telt på fællesområdet/legepladsen. Der er arbejdsdag den 23. Juni 2018, hvor der skal sættes gynger op, males skur mv. Så giv en hånd med. Grundejerne skal selv holde veje med grus som frit kan afhentes ved pumpestationen. Det er ligeledes den enkelte grundejers pligt at holde hæk inde på egen grund. Badebro og tømmerflåde er opsat i maj og er flittigt blevet brugt. Tak til stormflodsgruppen for kontakt til myndigheder og brolaug. Tak til legepladsudvalg. Det er hver grundejers pligt, at sørge for, at bestyrelsen har de rigtige e-mailadresser, hvortil der også fremsendes invitation til generalforsamlingen. Tak til Preben Bergholt for at holde de fælles arealer. Slutteligt ønsker bestyrelsen alle en god sommer.  
Beretning godkendt.
3. Årsregnskab gennemgået og godkendt
4. Bestyrelsen har ikke modtaget forslag til generalforsamlingen
5. Der vedtages uændret kontingent på 500,00 kr. årligt. Budgettet gennemgås og godkendes.
6. Helle Nørrelund fremlægger nyt omkring dige. Rapport fra Cowi, som beskriver mindre sand på stranden langs Bro Strandvej, hvilket betyder, at et evt. dige skal være lidt højere end først beregnet. Der var i første omgang bestilt landmåler som skulle måle niveauet til evt. dige, da nogle betvivlede rigtigheden af de opsatte målepæle. Denne blev dog aflyst igen da man alligevel ikke ville være med til etablering af dige. Åvej vil ikke have spunsvæg, så der er vi nu uden enighed. Der fremvises billeder af grunde som vil blive oversvømmet ved henholdsvis 1.60 m – 2.00 m over daglig vande. Der er i alt 9 muligheder fra Cowi men kun få af disse muligheder betragtes som aktuelle. Det forventes, at der bliver afholdt et stormøde vedrørende dige, hvor man får mulighed for at stille de spørgsmål, man har brug for at få besvaret
7. Formand er ikke på valg
8. Alex Pedersen genvalgt som kasserer
9. Næstformand Helle Nørrelund genvalgt, bestyrelsesmedlem Bente Bay genvalgt. Erik Rasmussen genvalgt som suppleant
10. Eva Ray og Ingolf Thor Hansen fortsætter som revisore
11. Vibeke Aagaard genvalgt som revisorsuppleant
12. Under evt. blev følgende foreslået:  
Ændring af vedtægter, hvori bl.a. står at grundejerforeningen står for vedligeholdelse af dige.  
Asfaltering af indkørsel Bro Strandvej / Åvej vejstykket skal vedligeholdes på almindelig vis af tilstødende grundejere.  
Beboerne opfordres til at nedsætte farten, da der bliver kørt alt for stærkt.

24/6 - 18

Ingolf Thor Hansen

Patsk